



الجنسية عن طريق الاستثمار في

سانت لوسيا



تقع سانت لوسيا في البحر الكاريبي وتطل على مناظر الجبال الغربية التي تخطف الأنفاس. وتمتلى بمعالم لا مثيل لها مشبعة بالجمال الطبيعي لجزر الكاريبي، ويمكن للمستثمرين الحصول على جنسية سانت لوسيا عن طريق الاستثمار إما عن طريق التبرع المالي لمرة واحدة لصندوق الاقتصاد الوطني أو عن طريق الاستثمار في عقار معتمد حكومياً.

المساحة الكلية

617 كم مربع

العملة

دولار شرق الكاريبي

اللغة

الإنجليزية

التعداد السكاني

العاصمة

كاستريس

الحكومة

نظام برلماني وإحدى ممالك الكومنولث

المزايا

- ✓ مدة المعاملة من 6-9 أشهر
- ✓ خطط استثمارية واضحة وبسيطة
- ✓ إمكانية دخول 130 دولة دون الحاجة الى تأشيرة (المملكة المتحدة، الاتحاد الأوروبي)
- ✓ يسمح البرنامج بالجنسية المزدوجة
- ✓ لا يشترط الدخول والإقامة
- ✓ لا توجد ضرائب دخل شخصية على غير المقيم القادمة
- ✓ التجارة الحرة في منطقة الكاريبي
- ✓ يتمتع مقدم الطلب وعائلته بحقوق الجنسية عن طريق الاستثمار لمدى الحياة، وتورث للأجيال

قائمة الدول التي لا تحتاج الى تأشيرة

الأمريكتان

الأرجنتين
الباهاماز
أنتيغوا وباربودا
بربادوس
بليز
* بوليفيا
تشيلي
كولومبيا
كوستا ريكا
كوبا
جمهورية دومينيكا
دومينيكا
الإكوادور
السلفادور
غرينادا
غواتيمالا
غويانا
هايتي
هندوراس
جامايكا
نيكاراغوا
بناما
بيرو

سانت كيتس ونيفيس
سانت فنسنت وجزر غرينادين
سورينام
ترينداد وتوباغو
فنزويلا

أفريقيا

بوتسوانا
* كيب فيردي

* جزر القمر

* جيبوتي
* مصر
غامبيا
* غينيا بيساو
كينيا
ليسوتو
* مدغشقر
ملاوي
* موريتانيا
موريشيوس
* موزامبيق
السنغال
* سيشيل
الصومال
سوازيلاند
تنزانيا
* توغو
تونس
أوغندا
زامبيا
زيمبابوي

أوروبا

أندورا
النمسا
بلجيكا
بلغاريا
كرواتيا
قبرص
جمهورية التشيك
الدنمارك
استونيا
فنلندا

فرنسا

ألمانيا
اليونان
هنغاريا
أيسلندا
جمهورية أيرلندا
إيطاليا
لاتفيا
ليختنشتاين
ليتوانيا
لوكسمبورغ
مالطا
موناكو
الجيل الأسود (مونتينيغرو)
هولندا
النرويج
بولندا
البرتغال
رومانيا
سان مارينو
سلوفاكيا
سلوفينيا
إسبانيا
السويد
سويسرا
المملكة المتحدة
مدينة الفاتيكان

آسيا

* أرمينيا
بنغلاديش
* كمبوديا
* هونغ كونغ
* إيران

إسرائيل

اندونيسيا
* الأردن
* لاوس
* ماكاو
ماليزيا
* جزر المالديف
* نيبال
الأراضي الفلسطينية
الفلبين
سريلانكا
سنغافورة
كوريا الجنوبية

أوقيانوسيا

فيجي
كيريباس
ميكرونيزيا
* بالاو
* ساموا
* جزر سليمان
* تيمور ليشتي
تونغا
* توفالو
فانواتو

التأشيرة الإلكترونية

أستراليا
البحرين
الغابون
جورجيا
الهند
تركيا

* تأشيرة عند الوصول : تخضع قائمة الدول إلى التغييرات استناداً إلى سياسة حكومة كل منها كما ينطبق هذا أيضاً على الدخول إلى تلك الدول

خيارات الاستثمار

1- الاستثمار العقاري

يجب على مقدم الطلب شراء عقار معتمد بمبلغ لا يقل عن **300,000 دولار أمريكي** والاحتفاظ به لمدة 5 سنوات

بالإضافة الى الرسوم الحكومية:

30,000 دولار أمريكي – للطلب الفردي

45,000 دولار أمريكي – لمقدم الطلب و الزوجة

5,000 دولار أمريكي – لكل معال إضافي تحت 18 عام

10,000 دولار أمريكي – لكل معال إضافي فوق 18 عام

3-السندات الحكومية

يمكن لمقدم الطلب شراء سندات حكومية بدون فوائد ويتعين عليه تسجيل هذه السندات والاحتفاظ بها لمدة 5 سنوات من تاريخ الإصدار.

300,000 دولار أمريكي – للعائلة بدون عدد افراد محدد

50,000 دولار أمريكي – رسوم إدارية غير قابلة للاسترداد

تضاف الرسوم التالية على جميع خيارات الاستثمار:

رسوم المعاملة:

2,000 دولار أمريكي - لمقدم الطلب

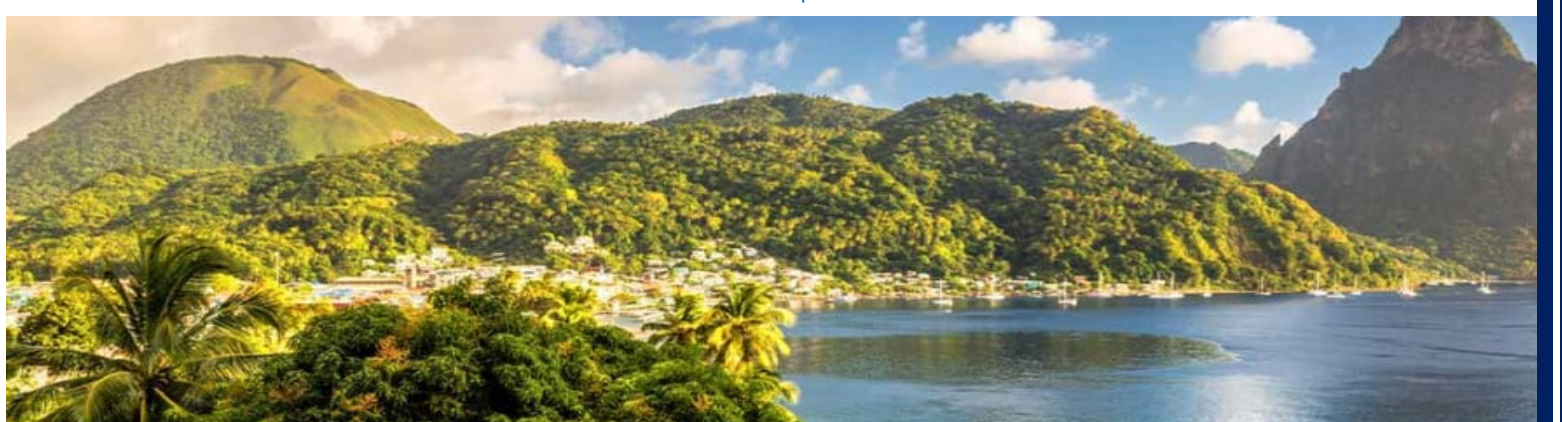
1,000 دولار أمريكي - لأي معال اضافي

رسوم التحقيقات الأمنية :

8,000 دولار أمريكي - لمقدم الطلب الرئيسي

5,000 دولار أمريكي – للزوجة

5,000 دولار أمريكي - لأي معال إضافي أكبر من 16 عام



الإجراءات والمدة الزمنية

مستندات أخرى

قد تطلب وحدة المواطنة عن طريق الاستثمار المزيد من المستندات ، ويتم تقديم كافة المستندات ودفع 25% من الرسوم الحكومية على ان يتم استلام الموافقة النهائية في مدة أقصاها شهر

الحصول على الموافقة

يجب على مقدم الطلب بمجرد الحصول الموافقة استكمال سداد جميع المبالغ للحصول على شهادات الجنسية خلال 60 يوم

الحصول على جواز السفر

تستغرق عملية إصدار جواز السفر من 5-10 أيام عمل من تاريخ الحصول على شهادات الجنسية

الاستشارة الأولية

استشارة مجانية، حيث توضح (أفيون سيتيزن شيب) مختلف الخيارات المتاحة لكم

توقيع الاتفاق ودفع الرسوم

بعد توقيع الاتفاق يتم دفع الرسوم القانونية والحكومية و رسوم الرعاية الواجبة و رسوم تنفيذ الطلب

جمع المستندات وتقديم الملف

تقوم شركة (أفيون سيتيزن شيب) بالمساعدة في الحصول على المستندات اللازمة و ترجمتها و تصديقها و اعداد الملف و تقديمه لوحدة المواطنة عن طريق الاستثمار و يستغرق 10 أيام عمل تقريبا من تاريخ جمع المستندات

انتظار الموافقة

من (6-9) شهور

ملاحظة: جميع الأوقات تقديرية، ويعتمد وقت التنفيذ الفعلي على حالة كل ملف

الوثائق المطلوبة

النسخ :

- 1- نسخة ملونة من جواز سفر مقدم الطلب والزوجة والأبناء مع تأشيرة إقامة صالحة (ان وجد)
- 2- نسخة عن شهادات الميلاد لمقدم الطلب والزوجة والأبناء
- 3- نسخة عن وثيقة الزواج (إن وجد)
- 4- نسخة عن مستندات الطلاق او الحضنة (إن وجد)
- 5- نسخة عن بطاقة الهوية الشخص لمقدم الطلب والزوجة والابناء
- 6- نسخة عن الشهادة الدراسية لمقدم الطلب والزوجة والأبناء (ان وجد)
- 7- نسخة عن سجل /رخصة الشركة التجارية صادرة من الحكومة المحلية تثبت تسجيل الشركة (إذا كان مقدم الطلب يمتلك عمل خاص)
- 8- نسخة عن فاتورة كهرباء او عقد ايجار يبين الاسم بالكامل والعنوان
- 9- نسخة عن المستندات او الشهادة العسكرية (ان وجد)
- 10- نسخة عن رخصة القيادة

المستندات الأصلية :

- 1- كشف حساب مصرفي مدته 12 شهر وخطاب مرجعي من البنك
- 2- خطاب توصية من شركة تم التعامل معها
- 3- خطاب اثبات عمل إذا كان مقدم الطلب موظف
- 4- عدم محكومية من كل دولة تم الإقامة فيها لأكثر من سنة على مدار العشر سنوات الماضية لمقدم الطلب و الزوجة و الأبناء المعالين فوق سن 16 سنة
- 5- خطاب او شهادة قيد من الجامعة الحالية للأبناء المعالين من عمر (18-25) سنة تثبت دراستهم الانتظامية فيها
- 6- (8) صور مقاس صورة شخصية لجواز السفر لمقدم الطلب الرئيسي والزوجة والابناء