



أفيون للمواطنة

جنسية مالطا • مسار الاستثمار المباشر الاستثنائي

نظرة عامة

تقدم أفيون للمواطنة خدمات احترافية للحصول على جنسية مالطا عن طريق الاستثمار المباشر للخدمات الاستثنائية. يمنح هذا البرنامج جواز سفر أوروبي، مما يوفر حق العيش والعمل والدراسة في أي مكان داخل الاتحاد الأوروبي.

خيارات الاستثمار

للتأهل للحصول على الجنسية المالطية، يجب على المتقدمين استيفاء جميع المتطلبات المالية الثلاثة التالية:

- **المساهمة الحكومية المباشرة:** 600,000 يورو للحصول على الجنسية بعد 36 شهراً من الإقامة، أو 750,000 يورو للحصول على الجنسية بعد 12 شهراً من الإقامة. (مطلوب 50,000 يورو إضافية لكل معال).
- **الاستثمار العقاري:** شراء عقار سكني في مالطا بقيمة لا تقل عن 700,000 يورو، أو استئجار عقار بإيجار سنوي لا يقل عن 16,000 يورو. (يجب الاحتفاظ بالعقار لمدة لا تقل عن 5 سنوات).
- **التبرع الخيري:** تبرع إلزامي بقيمة 10,000 يورو لمنظمة غير حكومية معتمدة أو جمعية خيرية في مالطا.

معايير الأهلية

- الحد الأدنى لعمر مقدم الطلب الرئيسي: 18 عاماً.

- سجل جنائي نظيف واجتياز الفحص الأمني الصارم للتحقق من الخلفية بنجاح.
- يجب على مقدم الطلب الرئيسي والمعالين البالغين الاحتفاظ بوضع الإقامة في مالطا لمدة 12 أو 36 شهراً كحد أدنى قبل التجنيس.
- يجب تقديم إثبات لمصادر الدخل القانونية.
- يجب تقديم الطلب عبر وكيل معتمد مثل أفيون للمواطنة (Avion Citizenship).

مزايا البرنامج

- حق الإقامة والدراسة والعمل في مالطا لجميع الدول الأعضاء الـ 27 في الاتحاد الأوروبي.
- السفر بدون تأشيرة أو بتأشيرة عند الوصول إلى أكثر من 190 دولة، بما في ذلك منطقة شنغن والمملكة المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية وكندا.
- الجنسية دائمة ويمكن توريثها للأجيال القادمة.
- نظام ضريبي ملائم: لا توجد في مالطا ضرائب بلدية أو ضرائب على التركات أو ضرائب على الميراث أو ضرائب على الثروة.
- إدراج أفراد العائلة: يمكن أن يشمل الطلب الزوج/الزوجة، والأبناء المعالين حتى سن 29 عاماً، والآباء المعالين الذين تزيد أعمارهم عن 55 عاماً.

وقت المعالجة: يتطلب إقامة موثقة لمدة تتراوح بين 12 إلى 36 شهراً قبل القرار النهائي لمنح الجنسية.